

Copie CCF délivrée le 22 décembre 2023
à *Préfecture de Vaucluse*
Copie exécutoire délivrée le 22 décembre 2023
à *Préfecture de Vaucluse*
Copie hypothèque délivrée le 22 décembre 2023
à *Préfecture de Vaucluse*

EXTRAIT DES MINUTES DU GREFFE DU TRIBUNAL
JUDICIAIRE D'AVIGNON (VAUCLUSE)

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
AU NOM DU PEUPLE FRANÇAIS

Cour d'Appel de NÎMES
Tribunal judiciaire d'AVIGNON

ORDONNANCE D'EXPROPRIATION
DU 22 DÉCEMBRE 2023

N° N° RG 23/03031 - N° Portalis DB3F-W-B7H-JS17
Minute *23/3*

*Notifiée
par
ordonnance
rectificative
du
21/11/24
CA-24117*

Nous, Valérie Mascarin, Juge de l'expropriation du département du Vaucluse, désignée par ordonnance de Monsieur le Premier Président de la cour d'appel de Nîmes, conformément à l'article L211-1 du Code de l'expropriation pour cause d'utilité publique, assistée de Frédéric FEBRIER, Greffier,

Vu ledit Code ;

Vu la requête de la Sous-Préfète d'Apt en date du 15 novembre 2023, parvenue à notre Greffe le 17 novembre 2023, transmettant le dossier prévu à l'article R221-1 du Code de l'expropriation pour cause d'utilité publique, tendant au prononcé d'une ordonnance d'expropriation au bénéfice du SIRCC-EPAGE Rivière Calavon-Coulon,

Vu l'arrêté préfectoral du 19 janvier 2016 déclarant d'utilité publique le projet d'aménagement de la plaine aval du Coulon et de la confluence Boulon-Calavon sur les communes de Cavaillon et Robion au bénéfice du Syndicat Intercommunal de Rivière du Calavon Coulon et emportant mise en compatibilité des plans d'occupation des sols des communes de Cavaillon et Robion ;

Vu l'arrêté préfectoral du 21 octobre 2020 portant prorogation des effets de la déclaration d'utilité publique du projet d'aménagement de la plaine aval du Coulon et de la confluence Boulon-Calavon sur les communes de Cavaillon et Robion au bénéfice du Syndicat Intercommunal Rivière Calavon-Coulon et emportant mise en compatibilité des plans d'occupation des sols des communes de Cavaillon et Robion ;

Vu l'arrêté préfectoral du 15 décembre 2022 prescrivant l'ouverture d'une enquête parcellaire sur le territoire des communes de Cavaillon et Robion en vue du projet d'aménagement de la plaine aval du Coulon et de la confluence Boulon/Coulon

Vu la publication de l'arrêté préfectoral du 15 décembre 2022 prescrivant l'ouverture d'une enquête parcellaire au Recueil des actes administratifs n° 84-2023-001 du 28 janvier 2023;

Vu le certificat d'affichage de l'avis d'enquête parcellaire établi le 10 février 2023 par le Maire de la commune de Cavaillon ;

Vu le certificat d'affichage de l'arrêté préfectoral du 15 décembre 2022 portant ouverture d'une enquête parcellaire établi le 17 avril 2023 par le Maire de la commune de Robion ;

Vu la main courante de constat d'affichage n° 2/2023 établie par la Police Municipale de Robion le 6 janvier 2023 ;

Vu les publications des 3 janvier et 17 janvier 2023 dans le quotidien La Provence, avisant d'une enquête publique ;

Vu l'état parcellaire et les plans parcellaires des terrains et bâtiments à exproprier et la liste des propriétaires,

Vu les accusés de réception des lettres recommandées par lesquelles les propriétaires concernés figurant sur la notice cadastrale ont été informés du dépôt du dossier de l'enquête parcellaire en mairie signés par les expropriés suivants :

Pascal, Sylvain, Franck ALLEGRE
né le 21 Avril 1969 à CAVAILLON (84300)
3500 route de gordes
84440 ROBION
AR signé

Jean, Pierre, Louis ALLEGRE époux PECOULT Lucette
né le 18 Janvier 1940 à L'ISLE SUR LA SORGUE (84800)
3500A route de Gordes
84440 ROBION
AR signé

Lucette, Edmée, Yvette PECOULT épouse ALLEGRE Jean
née le 23 novembre 1942 à CAVAILLON (84300)
3500A route de Gordes
84440 ROBION
AR signé

Thomas AVY
date et lieu de naissance inconnus
Cours Carnot
84300 CAVAILLON
Certificat d'affichage de la mairie de Robion du 17 avril 2023

Jennifer, Chantal, Géraldine BORDG
née le 01 Juin 1977 à CAVAILLON (84300)
268 chemin MITTE

13750 PLAN D'ORGON
AR signé le 30 décembre 2022

Nathalie, Andrée, Gilberte BORDG épouse WAGON
née le 24 Juin 1969 à CAVAILLON (84300)
Villa 180
Chemin des Pierres Plantées
84440 ROBION
AR signé le 30 décembre 2022

Michèle, Henriette GAUTHIER épouse BORDG
née le 01 Juin 1957 à L'ISLE SUR LA SORGUE (84800)
4480B
Route de Gordes
84440 ROBION
AR signé le 30 décembre 2022

Véran, Marie, Henri BOURNE époux RICARD Chantal
né le 01 Octobre 1949 à AVIGNON (84000)
772 DRA de la Grande Combe
84300 CAVAILLON
Certificat d'affichage de la mairie de Robion du 17 avril 2023

Jean-Pierre, André CHABERT époux MARTINEZ Anne
né le 28 Juin 1951 à L'ISLE SUR LA SORGUE (84800)
345A Chemin de la Justice
84440 CAVAILLON
AR signé le 30 décembre 2022

Caroline, Chantal, Jackie CHABERT
née le 04 Juillet 1975 à CAVAILLON (84300)
345A Chemin de la Justice
84440 ROBION
AR signé le 30 décembre 2022

David, Yves, Victor CHABERT époux ACKNIN Audrey
né le 04 Décembre 1973 à CAVAILLON (84300)
La Batarelle Haute- bâtiment F2
Impasse des Agaces
13014 MARSEILLE
AR signé le 03 janvier 2023

Laura, Jacqueline, Andréa CHABERT
née le 11 Février 2005 à CAVAILLON (84300)
Bel Air
460 route de Robion
84300 LES TAILLADES
AR signé le 30 décembre 2022

Mélanie, Danièle, Marie-Pierre CHABERT épouse PONS
née le 06 Mai 1979 à CAVAILLON (84300)
606A chemin Chantegrillet
84300 LES TAILLADES

AR signé le 31 décembre 2022

Anne, Marie, Conception MARTINEZ épouse CHABERT Jean
née le 26 Février 1952 à ALGER (ALGERIE)
345C Chemin de la Justice
84440 ROBION
AR signé le 30 décembre 2022

Mireille, Yvette CHABERT
né le 10 Septembre 1947 à L'ISLE SUR LA SORGUE (84800)
345A Chemin de la Justice
84440 ROBION
AR signé le 30 décembre 2022

Jacky, Louis CLARETON époux CAPEAU Mireille
né le 09 Septembre 1947 à CAVAILLON (84300)
435, chemin des Mulets
84300 CAVAILLON
AR signé le 30 décembre 2022

Mireille, Joséphine, Fernande CAPEAU épouse CLARETON Jacky
née le 20 Mars 1949 à CAVAILLON (84300)
435 chemin des Mulets
84300 CAVAILLON
AR signé le 30 décembre 2022

Marie, France, Christiane CREST épouse JAUSSAUD
née le 04 Mars 1951 à L'ISLE SUR LA SORGUE (84800)
4610 route de Gordes
84440 ROBION
AR signé le 30 décembre 2022

Monique, Julie CREST épouse NERI
née le 06 Janvier 1946 à L'ISLE SUR LA SORGUE (84800)
Le Claire Fontaine
rue Condorcet
05000 GAP
AR signé le 30 décembre 2022

Sandrine, Denise, Renée MICHEL épouse PESSEGUIER
née le 31 Mai 1967 à CAVAILLON (84300)
454 route de Lagnes
84440 ROBION
AR signé

Cécile, Christelle, Yvonne PESSEGUIER
née le 22 Août 1997 à AVIGNON (84000)
Camping les Cerisiers
454 route de Lagnes
84440 ROBION
AR signé

Clara, Mireille, Magali PESSEGUIER
née le 21 Septembre 1995 à AVIGNON (84000)
Camping les Cerisiers
454 route de Lagnes
84440 ROBION
AR signé

Frédéric, Edmond, Olivier PESSEGUIER époux DAUCAN Stéphanie
né le 07 Septembre 1972 à AVIGNON (84000)
Les Amandiers
58, route ancienne RD6
13710 FUVEAU
AR signé le 30 décembre 2022

Laurine, Simone, Isabelle PESSEGUIER
née le 03 Avril 1993 à CAVAILLON (84300)
454, route de Lagnes
84440 ROBION
AR signé

Jean-Claude FUENTES époux FRANCOIS-SCHWOB Isabelle
né le 13 Décembre 1964 à L'ISLE SUR LA SORGUE (84800)
118A chemin de la Tengude
La Tengude
84440 ROBION
AR signé le 30 décembre 2022

Maryse GROS veuve GAUTHIER Etienne
née le 21 Juillet 1931 à ROBION (84440)
458 avenue de la Gare
84440 ROBION
AR signé le 13 janvier 2023

Francoise, Henriette, Michèle GAUTHIER épouse TARRET
née le 11 Juin 1954 à CAVAILLON (84300)
52 rue Daniel BERTRAND
84440 ROBION
AR signé le 13 janvier 2023

Bernard, Henri, René GAUTHIER
né le 09 Avril 1956 à CAVAILLON (84300)
97 chemin de la Devalade
84440 ROBION
AR signé le 13 janvier 2023

Jean-Marie, Pierre, Michel GAUTHIER
né le 07 Août 1961 à CAVAILLON (84300)
196 chemin de la Justice
84440 ROBION
AR signé le 13 janvier 2023

Christophe, René, Robert GAUTHIER
né le 28 Décembre 1966 à CAVAILLON (84300)
1, impasse des Issards
31290 VILLENouvelle
AR signé le 12 janvier 2023

Irène, Joséphine, Marie, Thérèse GAUTHIER épouse CROZEL
née le 03 Octobre 1927 à ROBION (84440)
444, avenue de la Gare
84440 ROBION
AR signé le 30 décembre 2022

René, Jean, Clément CROZEL époux RIZATO Christine
né le 24 Mai 1951 à L'ISLE SUR LA SORGUE (84800)
Lotissement le Belvédère
Les Montées
26110 MIRABEL AUX BARONNIES
AR signé le 30 décembre 2022

Yves, Alain GILBERT divorcé DAHAN Corinne
né le 23 Mai 1963 à PONTOISE (95300)
74, avenue de Provence
84440 ROBION
AR signé le 30 décembre 2022

Yves, Jacques, Dominique HAXAIRE époux GEY Micheline
né le 15 Octobre 1942 à DIJON (21000)
97E chemin de l'Escanson
84440 ROBION
AR signé le 02 janvier 2023

Catherine, Nathalie, Virginie HAXAIRE
née le 28 Juin 1965 à DIJON (21000)
1067 chemin de la Bastide Vieille
84800 LAGNES
AR signé le 30 décembre 2022

Dominique, Yves HAXAIRE
né le 29 Décembre 1966 à DIJON (21000)
3, place la Fontaine
21220 TERNANT
AR signé le 30 décembre 2022

Colette, Raymonde VILLEDIEU épouse HUGUES
née le 30 Janvier 1935 à VILLIERS (86190)
Cours du Val de Lavis
13210 ST REMY DE PROVENCE
AR signé le 30 décembre 2022

Jean-Benoît, Francis HUGUES époux BRUNIER Catherine
né le 13 Octobre 1958 à AVIGNON (84000)
11b chemin Gaulois

13210 ST REMY DE PROVENCE
AR signé

Jean-Christophe, Gabriel HUGUES
né le 12 Juillet 1960 à AVIGNON (84000)
Mas de Valestine
Le Val de Lavis
13210 ST REMY DE PROVENCE
AR signé le 30 décembre 2022

Mélanie, Inès, Christiane DUTRY
née le 19 Septembre 1984 à CREST (26400)
104D chemin de l'Escanson
84440 ROBION
AR signé

Marie, France, Paule NIVON épouse DUTRY
née le 15 Novembre 1957 à CREST (26400)
104E chemin de l'Escanson
84440 ROBION
AR signé le 2 janvier 2023

Benjamin, Xavier, Pierre VOLLE
né le 19 Avril 1979 à VALENCE (82400)
104D chemin de l'Escanson
84440 ROBION
AR signé

Didier, Francois LUCCI époux GARCIA Danielle
né le 27 Juillet 1949 à BOU HAROUM (ALGERIE)
606 chemin de Velorgues à Sorguette
84800 L'ISLE SUR LA SORGUE
AR signé le 02 janvier 2023

Danielle, Marie GARCIA épouse LUCCI Didier
née le 24 Octobre 1948 à ALGER (ALGERIE)
606 chemin de Velorgues à Sorguette
84800 L'ISLE SUR LA SORGUE
AR signé le 30 décembre 2022

S.C.I. SATHEO représenté par M.PASCHET Yann,
RCS AIX-en-PROVENCE SIREN 910.740.521
7B chemin des Crêtes
13960 SAUSSET LES PINS

Marie, Antoinette POMARES épouse MAMOLA
née le 26 Juin 1964 à L'ISLE SUR LA SORGUE (84800)
343B chemin de la Folie
84440 ROBION
AR signé le 30 décembre 2022

Makram MIZOURI époux ABED Mouna
né le 19 Juin 1972 à SFAX (TUNISIE)
22 allée de la Cabro d'Or
13127 VITROLLES
AR signé le 30 décembre 2022

Caroline, Anaïs VEYRIER
née le 29 Juin 1982 à CREST (26400)
1059 route de Cavaillon
84440 ROBION
AR signé le 05 janvier 2023

Yolande, Marie, Joséphine VALAYANT épouse ICARD
née le 05 Octobre 1921 à ROBION (84440)
136, rue des Bastides
84440 ROBION
AR signé le 30 décembre 2022

Karine, Régine, Danièle ONORATO
née le 11 Juillet 1978 à CAVAILLON (84300)
118B la Tengude
84440 ROBION
AR signé

Rémy, Jean, Emile ORTIZ
né le 25 Décembre 1986 à CAVAILLON (84300)
Route de Gordes
385, chemin du Moulin Bas
84440 ROBION
AR signé le 30 décembre 2022

Gabriel ROBERT
Date et lieu de naissance inconnus
84740 VELLERON
Certificat d'affichage de la mairie de Robion du 17 avril 2023

Alexandra CONIL
née le 06 Septembre 1981 à CARPENTRAS (84200)
1.71J, route d'Apt
84220 GOULT
AR signé le 30 décembre 2022

Hélène, Marie, Jeanne GRANGIER épouse PECOUL
née le 17 Juin 1960 à MANOSQUE (04100)
La Fanchon
19, boulevard Jean Noble
83000 TOULON
AR signé

Janine, Marie, Jacqueline AUDIBERT épouse BLANC Raymond
née le 17 Juillet 1930 à CAVAILLON (84300)
Décédée le 13/09/2018 à L'ISLE SUR LA SORGUE
405 chemin de Fugueyrolle

84300 CAVAILLON

Vivette, Marie, Louise MASSE épouse BINDONI Dino
née le 18 Juillet 1944 à MONTEUX (84170)
57, rue Alphonse Daudet
84440 ROBION
AR signé le 30 décembre 2022

Gyslaine, Marcelle, Berthe BINDONI épouse POMARES Gilbert
née le 18 Décembre 1962 à L'ISLE SUR LA SORGUE (84800)
578, route de l'Isle sur la Sorgue
84440 ROBION
AR signé

Elodie, Ghislaine, Jessie BINDONI épouse HEDJAZI Adel
née le 14 Juin 1992 à CAVAILLON (84300)
21, rue Jean Pancrace Chastel
84000 AVIGNON
AR signé le 30 décembre 2022

Fanny, Claudine, Vivette BINDONI
née le 22 Novembre 2002 à AVIGNON (84000)
Chez Mme PUCCIONI Caroline
420 avenue Xavier de Fourvières
84440 ROBION
AR signé le 30 décembre 2022

Ludovic, Gilbert, Ghislain BINDONI
né le 28 Janvier 1995 à AVIGNON (84000)
Apt 542, étage 4, Bat D
1D boulevard Paul Marieton
84000 AVIGNON
AR signé le 30 décembre 2022

Jacques, René, Germain BLANC époux EYGRIER Nathalie
né le 26 Septembre 1966 à AVIGNON (84000)
644 chemin des Fugueyrolles Saint Roch
84300 CAVAILLON
AR signé

Mireille, Rose, Gabrielle BLANC
née le 07 Juin 1968 à AVIGNON (84000)
405 chemin des Fugueyrolles Saint Roch
84440 ROBION
AR signé le 03 janvier 2023

Vincent, Louis, André BURTIN époux BARRUOL Geneviève
né le 04 Mai 1964 à CAVAILLON (84300)
264 route de Gordes
84300 CAVAILLON
AR signé le 30 décembre 2022

André, Albert, Marius SARNETTE époux DIJON Janine
né le 25 Février 1945 à CAVAILLON (84300)
521 Chemin des Fugueyrolles
84300 CAVAILLON
AR signé le 30 décembre 2022

Colette, Eugénie, Léonie SARNETTE épouse LAURENT Sylvain
née le 28 Février 1946 à CAVAILLON (84300)
212, montée du Gardebon
84450 JONQUERETTES
AR signé le 31 décembre 2022

Etienne, Louis, Jean SARNETTE époux ROUX Anne-Marie
né le 11 Janvier 1948 à CAVAILLON (84300)
657, cours des Chateaux
84300 CAVAILLON
AR signé le 30 décembre 2022

Jean-Marius, Gabriel SARNETTE époux GROS Mireille
né le 01 Septembre 1951 à CAVAILLON (84300)
301, chemin de Cansaou
84580 OPPEDE
AR signé le 30 décembre 2022

Claude FABRE époux MOREL Françoise
né le 14 Août 1944 à DRAGUIGNAN (83300)
Meinekestrasse 8 D
10719 BERLIN (ALLEMAGNE)
Justificatif de dépôt et de distribution

Etienne, Joseph FERRIER époux POUJADE Josiane
né le 09 Juin 1944 à CAVAILLON (84300)
655 chemin des Vautes
84300 CAVAILLON
AR signé le 30 décembre 2022

Josiane, Bernadette POUJADE épouse FERRIER Etienne
née le 03 Février 1944 à APT (84400)
Les Vautes
84300 CAVAILLON
AR signé le 13 janvier 2023

Augustin GRANGIER
date et lieu de naissance inconnus
Les Vautes
84300 CAVAILLON
Certificat d'affichage de la mairie de Cavailon du 10 février 2023

Claude, Georges, Marcel GROS époux DORCE Marie
né le 04 Octobre 1954 à CAVAILLON (84300)
129, chemin des Terres

84300 CAVAILLON
AR signé le 30 décembre 2022

Marie, Carmen DORCE épouse GROS Claude
née le 04 Août 1953 à CAVAILLON (84300)
129, chemin des Terres
84300 CAVAILLON
AR signé le 30 décembre 2022

Monique, Annette, Louise LEONARD épouse BARBANSON Alain
née le 10 Juin 1952 à CAVAILLON (84300)
Prévioux
2486 route de Banon
84300 CAVAILLON
AR signé le 30 décembre 2022

Armelle, Simone, Denise BARBANSON
née le 24 Mai 1974 à CAVAILLON (84300)
Les Vignères
2486, route de Banon
84300 CAVAILLON
AR signé le 30 décembre 2022

Exploitation agricole ARKHO
SIREN 813 764 073
Représentée par Mme LEONARD Monique
Les Vignères,
2486, route de Banon
84300 CAVAILLON
AR signé le 30 décembre 2022

G.F.A. LES POIRIERS DE SAINT REMY
SIREN 480.148.931
Représenté par M.ROUX Jean-Luc et M. ROUX Jean-Philippe
1714, chemin des Chateaux
84300 CAVAILLON
AR signé le 03 janvier 2023

Nicole, Yvette, Noélie REYNIER épouse MARION Maurice
née le 23 Avril 1938 à MENERBES (84560)
135 chemin des Chateaux
84300 CAVAILLON
AR signé le 30 décembre 2022

Jérôme, Michel MARION
né le 02 Janvier 1973 à CAVAILLON (84300)
135 chemin des Chateaux
84300 CAVAILLON
AR signé le 03 janvier 2023

Didier, Alain, Jean RABIS divorcé FAUS Magali
né le 11 Mars 1965 à AVIGNON (84000)
534, avenue de Saint Baldou

84300 CAVAILLON
AR signé le 02 janvier 2023

Maryse, Rose, Francine CASANOVA épouse ROUX Jean
née le 22 Octobre 1944 à LA CIOTAT (13600)
1845 chemin des Chateaux
84300 CAVAILLON
AR signé le 03 janvier 2023

Jean-Philippe, Patrice ROUX époux BASTIDE Christine
né le 09 Mars 1970 à CAVAILLON (84300)
1714 chemin des Chateaux
84300 CAVAILLON
AR signé le 03 janvier 2023

Nathalie, Maryse ROUX épouse ENDEMANN Christoph
née le 14 Mars 1967 à AVIGNON (84000)
Les Vignères
89, allée des Chardonnerets
84300 CAVAILLON
AR signé le 30 décembre 2022

Honorine FOSSI épouse SEVERI Marino
née le 28 Mai 1936 à L'ISLE SUR LA SORGUE (84800)
521, chemin des Vautes
84300 CAVAILLON
AR signé le 30 décembre 2022

Laurence, Sylvette, Bernadette SEVERI divorcée BAUD Bertrand
née le 15 Septembre 1966 à CAVAILLON (84300)
619, chemin des Vautes
84300 CAVAILLON
AR signé le 30 décembre 2022

S.A. S.N.C.F.
SIREN 552 049 447
Représentée par M. Jean-Pierre FARRANDOU
2, place aux Étoiles
93210 SAINT DENIS
AR signé le 30 décembre 2022

René, Gérard ROUGON époux VELONA Marie-José
né le 06 Janvier 1955 à CAVAILLON (84300)
409 Tra Saint Giniès
84300 CAVAILLON
AR signé le 30 décembre 2022

Marie-José, Chantal VELONA épouse ROUGON René
née le 19 Juin 1957 à SORGUES (84700)
409 Tra Saint Giniès
84300 CAVAILLON
AR signé le 30 décembre 2022

Vu l'enquête parcellaire et le rapport du Commissaire enquêteur du 09 mars 2023;

Vu l'arrêté du 24 mai 2023 déclarant cessibles les biens immobiliers nécessaires au projet d'aménagement de la plaine aval du Coulon et de la confluence Boulon/Coulon sur le territoire des communes de Cavaillon et de Robion au bénéfice du SIRCC-EPAGE Rivière Calavon-Coulon.

Attendu que toutes les formalités voulues par la loi ont été remplies,

Attendu que la procédure paraît régulière ;

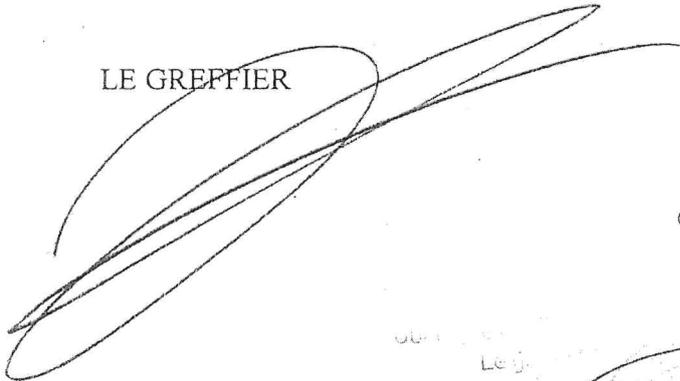
PAR CES MOTIFS

DÉCLARONS expropriés immédiatement pour cause d'utilité publique au profit du SIRCC-EPAGE Rivière Calavon-Coulon les biens immobiliers, parcelles sises sur le territoire des communes de Cavaillon et de Robion dont l'acquisition est nécessaire pour parvenir à l'exécution de l'acte déclaratif et ce, conformément au plan parcellaire et au tableau des propriétaires annexés à la présente ordonnance.

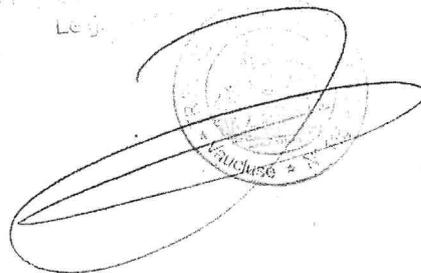
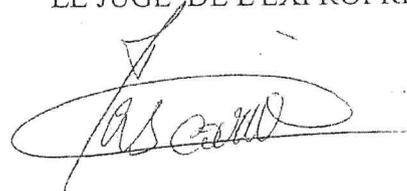
EN CONSÉQUENCE,

ENVOYONS l'autorité expropriante à savoir, SIRCC-EPAGE Rivière Calavon-Coulon en possession des immeubles, portions d'immeubles et droits réels immobiliers indiqués ci-dessus à charge pour elle de se conformer aux dispositions du Chapitre III – Section III – et au Chapitre V du Titre I du Code de l'expropriation pour cause d'utilité publique.

LE GREFFIER



LE JUGE DE L'EXPROPRIATION



Je soussigné, Frédéric FEBRIER, greffier au tribunal judiciaire d'AVIGNON, certifie que la présente copie (Ordonnance du 22 décembre 2023 n° 23/3) a été exactement collationnée et est conforme à la minute et à l'expédition destinée à recevoir la mention d'inscription :

LE GREFFIER
Le 21 novembre 2024



